

# НАВИГАТОР

ПО МЕРАМ ПОДДЕРЖКИ В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
И ПРОМЫШЛЕННОСТИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ



# ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ



## ТЕРРИТОРИЯ

745 тыс. км<sup>2</sup>



## ЧАСОВОЙ ПОЯС

МСК +5



## КЛИМАТ

-40°C | +35°C



## НАСЕЛЕНИЕ

2,3 млн чел.



## ВРП

3,0 трлн рублей



Инвестиционный паспорт

Иркутской области

[invest.irkobl.ru](http://invest.irkobl.ru)

## ✓ СТОИМОСТЬ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ

Водоснабжение 25,12 руб./куб.м

Водоотведение 28,11 руб./куб.м

Газоснабжение 3 177,77 руб./куб.м

Электроснабжение 3,02-4,26 руб./кВт

Теплоснабжение 1 671,64 руб./Гкал-ч

Вывоз ТКО 482,78 руб./куб.м

## ✓ ПОЛЕЗНЫЕ ИСКОПАЕМЫЕ

Нефть и природный газ

Золото, серебро

Тантал, ниобий, литий, бериллий

Мусковит, магнезит, лазурит, чароит

Уголь

Калийные и поваренные соли

Химически чистые известняки

Фосфатное и огнеупорное сырье

Графит, тальк, цеолит

Строительные материалы

## ✓ ТРАНСПОРТ

Автотрасса Р-255 «Сибирь»

Автотрасса Р-258 «Байкал»

Автотрасса А-331 «Вилуй»

Транссибирская жд магистраль

Байкало-Амурская жд магистраль

Международный аэропорт Иркутск

Международный аэропорт Братск

5 местных аэропортов

Судоходные пути Байкал, Ангара, Лена

Восточный нефтепровод (ВСТО)

# СОДЕРЖАНИЕ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ. НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ И ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ. СПЕЦИАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ РЕЖИМЫ

ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ РЕЖИМЫ

ИНВЕСТИЦИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОНТРАКТ

ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО РАЗВИТИЯ

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ РАЗВИТИЕ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

СОГЛАШЕНИЕ О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ

ПОДДЕРЖКА НОВЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

ПРИОРИТЕТНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОЕ ПАРТНЕРСТВО

ЗЕМЛЯ В АРЕНДУ БЕЗ ТОРГОВ

СОЦИАЛЬНОЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

СОЦИАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ФОНД РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

ФОНД МИКРОКРЕДИТОВАНИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ЦЕНТР «МОЙ БИЗНЕС»

ЦЕНТР «МОЙ БИЗНЕС». ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

ЦЕНТР «МОЙ БИЗНЕС». ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ ЭКСПОРТА

ЦЕНТР «МОЙ БИЗНЕС». ЦЕНТР КЛАСТЕРНОГО РАЗВИТИЯ

ЦЕНТР «МОЙ БИЗНЕС». МАРКЕТИНГОВЫЙ ЦЕНТР

ЦЕНТР «МОЙ БИЗНЕС». РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ИНЖИНИРИНГА

ЦЕНТР «МОЙ БИЗНЕС». ЦЕНТР СЕРТИФИКАЦИИ, СТАНДАРТИЗАЦИИ И ИСПЫТАНИЙ

ЦЕНТР «МОЙ БИЗНЕС». ЦЕНТР КОМПЕТЕНЦИЙ В СФЕРЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ КООПЕРАЦИИ И ПОДДЕРЖКИ ФЕРМЕРОВ

ЦЕНТР «МОЙ БИЗНЕС». ЦЕНТР ГАРАНТИЙНОЙ ПОДДЕРЖКИ

# НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

## ПО НАЛОГАМ НА ПРИБЫЛЬ И ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ

- » Закон Иркутской области от 12.07.2010 № 60-03 | НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
- » Закон Иркутской области от 07.06.2022 № 37-03 | НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ
- » Закон Иркутской области от 08.10.2007 № 75-03 | НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

# НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ ОРГАНИЗАЦИЙ

Категория	Ставки	Условия
РЕЗИДЕНТЫ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ (ОЭЗ)	<b>13,5%</b>	» ведение раздельного учета доходов (расходов), полученных (понесенных) от деятельности на территории ОЭЗ
РЕЗИДЕНТЫ ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО РАЗВИТИЯ (ТОР)	<b>0%   10%</b> (первые 5 лет   след. 5 лет)	без дополнительных условий
УЧАСТНИКИ РЕГИОНАЛЬНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ (РИП)	<b>0%   10%</b> (первые 5 лет   след. 5 лет)	» включение в Реестр РИП » объем инвестиций 25 млрд рублей и более (для участников, включенных в Реестр РИП после 1 января 2022 года)
	<b>10%</b> (в течение 10 лет)	» включение в Реестр РИП » объем инвестиций менее 25 млрд рублей (для участников, включенных в Реестр РИП после 1 января 2022 года)
УЧАСТНИКИ СПЕЦИАЛЬНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ КОНТРАКТОВ	<b>12,5%–16,5%</b>	» прирост налогооблагаемой базы » объем инвестиций от 50 млн рублей » доля инвестиций в остаточной стоимости ОФ от 10%

# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ ОРГАНИЗАЦИЙ

Категория	Ставка	Возмещение	Условия
ПОЖЕРТВОВАНИЯ УЧРЕЖДЕНИЯМ КУЛЬТУРЫ	10%	до 100% пожертвований	<ul style="list-style-type: none"> <li>» пожертвования гос. и мун. учреждениям (библиотеки, клубы, музеи, театры, кинозалы, концертные залы)</li> <li>» не переносится на послед. налоговые периоды</li> </ul>
ПРОИЗВОДИТЕЛИ ЛЕКАРСТВЕННЫХ СРЕДСТВ ОРГАНИЗАЦИИ ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ПАССАЖИРСКОГО) ОРГАНИЗАЦИИ СУДОСТРОЕНИЯ	5%	до 90% суммы расходов на обновление ОС	<ul style="list-style-type: none"> <li>» более 70% выручки от соответствующего ВЭД</li> <li>» переносится на два послед. налоговых периода</li> <li>» минимальный срок использования объекта - 3 года</li> <li>» ведение отдельного бухгалтерского учета</li> <li>» при наличии инвестиционного соглашения</li> </ul>
СУБЪЕКТЫ МСП, ВКЛЮЧЕННЫЕ В РЕЕСТР ОПК			<ul style="list-style-type: none"> <li>» переносится на два послед. налоговых периода</li> </ul>
УЧАСТНИКИ ПРОМЫШЛЕННЫХ КЛАСТЕРОВ			<ul style="list-style-type: none"> <li>» более 70% выручки от деятельности в кластере</li> <li>» переносится на два послед. налоговых периода</li> <li>» ведение отдельного бухгалтерского учета</li> </ul>

# НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ

Категория	Ставки	Условия
РЕЛИГИОЗНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ТСЖ, СПОРТИВНЫЕ ОБЪЕКТЫ	<b>0%</b>	без дополнительных условий
РЕЗИДЕНТЫ ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО РАЗВИТИЯ (ТОР)	<b>0%</b> (в течение 5 лет)	» более 70% выручки от деятельности на ТОР » отсутствие задолженности по налогам, сборам, пеням и штрафам » ведение раздельного бухгалтерского учета
РЕЗИДЕНТЫ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ (ПРОМЫШЛЕННЫХ) ПАРКОВ	<b>0%</b> (в течение 5 лет)	» Парк включен в реестр Минпромторга России » выручка по ВЭД «Обрабатывающие производства» более 80% » ввод ОС на сумму более 5 млн рублей » отсутствие задолженности по налогам, сборам, пеням и штрафам » ведение раздельного бухгалтерского учета
УК ИНДУСТРИАЛЬНЫХ (ПРОМЫШЛЕННЫХ) ПАРКОВ	<b>0%</b> (в течение 5 лет)	» Парк включен в реестр Минпромторга России » отсутствие задолженности по налогам, сборам, пеням и штрафам
УПРАВЛЯЮЩИЕ КОМПАНИИ ПАЕВЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ФОНДОВ	<b>0%</b> (в течение 10 лет)	» в отношении квартир и машино-мест в МКД, составляющих паевой инвестиционный фонд и предоставленных в аренду ФЛ или ЮЛ

# НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ

Категория	Ставки	Условия
ОРГАНИЗАЦИИ ВОДНОГО ТРАНСПОРТА	<b>0,22%</b>	» выручка по ОКВЭД 50.3 и 50.4 более 70% » отсутствие задолженности по налогам, сборам, пеням и штрафам
ОРГАНИЗАЦИИ, РЕАЛИЗУЮЩИЕ ПРОЕКТЫ ПО СОЗДАНИЮ КАМПУСОВ	<b>0,55%–1,1%</b>	» заключено концессионное соглашение, соглашение о ГЧП или МЧП
ОРГАНИЗАЦИИ, ЗАКЛЮЧИВШИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ УЧАСТНИКИ РЕГИОНАЛЬНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ (РИП)	<b>1,1%–1,98%</b> (в течение 10 лет)	» прирост налогооблагаемой базы » инвестиции от 50 млн рублей » ввод ОС от общей остаточной стоимости ОС составляет 10% и более » отсутствие задолженности по налогам, сборам, пеням и штрафам » ведение раздельного бухгалтерского учета » для РИП с 01.01.2024 требуется заключение инвестсоглашения.
УЧАСТНИКИ РИП (ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МКД И СОЦ. ОБЪЕКТОВ)	<b>1,1%</b> (в течение 12 лет)	» возмещение расходов на МКД до 50%, соц.объектов - до 100% » положительные заключения по ПСД » строительство на территориях реализации РИП » соответствие объектов целям стратегического планирования

# НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ (ОТ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ)

Категория	Ставки	Условия
ОРГАНИЗАЦИИ, ПРИМЕНЯЮЩИЕ УСН	<b>1,5%</b>	без дополнительных условий
ПРЕДПРИЯТИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ	<b>0,5%</b>	» выручка по ОКВЭД 56.29 более 80%
ОРГАНИЗАЦИИ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЙ КООПЕРАЦИИ	<b>0,5%</b>	» в отношении объектов, расположенных в сельской местности
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ТОВАРОПРОИЗВОДИТЕЛИ	<b>0,5%</b>	» организация не применяет ЕСХН

# НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

## СПЕЦИАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ РЕЖИМЫ

- » Закон Иркутской области от 30.11.2015 № 112-ОЗ | УПРОЩЕННАЯ СИСТЕМА
- » Закон Иркутской области от 29.11.2012 № 124-ОЗ | ПАТЕНТНАЯ СИСТЕМА

# УПРОЩЕННАЯ СИСТЕМА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

Категория	Ставка на «Доходы»	Ставка на «Доходы-расходы»	Условия
ВПЕРВЫЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫЕ ИП	<b>0%</b> (в течение 2 лет)	<b>0%</b> (в течение 2 лет)	» производственная, научная деятельность, разработка ПО, услуги образования, здравоохранения, социальные услуги
СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫЕ ИП И ОРГАНИЗАЦИИ	-	<b>5%</b>	» выручка от деятельности в сферах сельского хозяйства, образования, здравоохранения, социальных услуг, потреб. коопераций и домашних хозяйств более 70%
ИП И ОРГАНИЗАЦИИ ПО ПРИОРИТЕТНЫМ ВЭД	-	<b>7,5%</b>	» выручка по видам обрабатывающих производств, ИТ, строительства, гостиниц и общепита, науки более 70%
ПРЕДПРИЯТИЯ С ОСОБЫМ СТАТУСОМ	<b>1%</b> (в течение 5 лет)	<b>5%</b> (в течение 5 лет)	» УК и резиденты промышленных парков, технопарков, ТОР, ОЭЗ, участники промышленных кластеров, НОЦ «Байкал» » выручка от соответствующей деятельности более 70%
СОЦИАЛЬНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ	<b>1%</b>	<b>5%</b>	» МСП имеет статус социального предприятия в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ

# ПАТЕНТНАЯ СИСТЕМА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

Категория	Ставки	Условия
ВПЕРВЫЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫЕ ИП	<b>0%</b> (в течение 2 лет)	<ul style="list-style-type: none"><li>» ремонт и пошив швейных, меховых и кожаных изделий, обуви</li><li>» услуги в сфере дошкольного и дополнительного образования</li><li>» услуги по присмотру и уходу за детьми и больными</li><li>» изготовление изделий народных художественных промыслов</li><li>» услуги по переработке продуктов сельского, лесного хозяйства</li><li>» производство и реставрация ковров и ковровых изделий</li><li>» проведение занятий по физической культуре и спорту</li><li>» услуги по прокату</li><li>» услуги по изготовлению сельскохозяйственного инвентаря</li><li>» граверные работы по металлу, стеклу, фарфору, дереву, керамике</li><li>» изготовление и ремонт деревянных лодок</li><li>» ремонт спортивного и туристического оборудования</li><li>» услуги по вспашке огородов, распиловке дров</li><li>» сборка и ремонт очков</li><li>» полиграфическая деятельность</li></ul>

# ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЕ

## НАЛОГОВЫЕ РЕЖИМЫ

- » **Федеральный Закон от 27.11.2018 № 422-ФЗ** | НАЛОГ НА ПРОФ. ДОХОД
- » **Закон Иркутской области от 29.05.2020 № 45-03**
- » **Федеральный Закон от 25.02.2022 № 17-ФЗ** | АВТОМАТИЗИРОВАННАЯ УСН
- » **Закон Иркутской области от 27.11.2024 № 102-03**

# НАЛОГ НА ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ДОХОД

ДЕЙСТВУЕТ С 2020 ГОДА

Налоговая ставка на «Доход»

**4% | 6%**

(при расчетах с ФЛ | ЮЛ)

Налоговый период	1 месяц
Налогоплательщики	ФЛ, ИП
Отчетность	Формируется автоматически
Регистрация	Онлайн
Доход	До 2,4 млн рублей/год
Работники	Не допускается
Страховые взносы	Уплачиваются добровольно



Подробнее об условиях применения  
налога на профессиональный доход

[npd.nalog.ru](http://npd.nalog.ru)

## НЕ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ НА ДОХОДЫ:

- » в рамках отношений с работодателем
- » от продажи недвижимости
- » от отчуждения ценных бумаг
- » от ведения адвокатской, оценочной деятельности, работы в качестве нотариуса, арбитражного управляющего, медиатора

## НЕ ПОДЛЕЖИТ ПРИМЕНЕНИЮ В СЛУЧАЯХ:

- » наличия работников
- » торговли подакцизными товарами
- » добычи и продаже полезных ископаемых
- » перепродажи ранее приобретенных вещей
- » комиссионных, агентских сделок
- » оказания услуг по доставке товаров
- » использования других, в т.ч. спец. налоговых режимов

# АВТОМАТИЗИРОВАННАЯ УСН

ДЕЙСТВУЕТ С 2025 ГОДА

Налоговая ставка

**8% | 20%**

(Доходы | Доходы-расходы)

Налоговый период	1 месяц
Налогоплательщики	ИП, ЮЛ
Отчетность	Формируется автоматически
Регистрация	Онлайн
Доход	До 60 млн рублей/год
Работники	До 5 человек
Страховые взносы	Включены в сумму налога



Подробнее об условиях применения  
Автоматизированной УСН  
[ausn.nalog.gov.ru](https://ausn.nalog.gov.ru)

## НЕ ПОДЛЕЖИТ ПРИМЕНЕНИЮ В СЛУЧАЯХ:

- » наличия филиалов или обособленных подразделений
- » осуществления финансовой, страховой деятельности
- » производства и торговли подакцизными товарами
- » добычи и продаже полезных ископаемых
- » организации азартных игр
- » занятия частной практикой (адвокат, нотариус, медиатор)
- » участия в соглашениях о разделе продукции
- » доля участия других организаций более 25%
- » остаточная стоимость ОС более 150 млн рублей
- » деятельности иностранных организации
- » использования других, в т.ч. спец. налоговых режимов
- » деятельности крестьянских фермерских хозяйств
- » производства и продажи ювелирных изделий
- » майнинга и реализации цифровой валюты

# ИНВЕСТИЦИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ

- » Закон Иркутской области от 01.06.2023 № 76-03 | ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ
- » Постановление Правительства ИО от 18.09.2023 № 824-пп | ПОРЯДОК

# ИНВЕСТИЦИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ

## 📄 СТОРОНЫ СОГЛАШЕНИЯ

- » Инвестор
- » Правительство Иркутской области
- » Глава муниципального образования (при необходимости)

## ☑ ПРЕФЕРЕНЦИИ

- » **1,1-1,98%** налог на имущество в течение 10 лет
- » инвестиционный налоговый вычет на обновление ОФ
- » земельный участок в аренду без торгов

## ⌚ РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВКИ

## 📄 ДОКУМЕНТЫ К ЗАЯВКЕ

- » копии учредительных документов
- » справка об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов
- » паспорт проекта по форме
- » бизнес-план проекта
- » проект инвестиционного соглашения по типовой форме
- » информация о необходимых мерах поддержки

## 📄 УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ОРГАН

Министерство экономического развития и промышленности Иркутской области



# РЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ

» НК РФ (глава 3.3)

| ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

» Закон Иркутской области от 30.04.2014 № 42-03

| ДОП. ТРЕБОВАНИЯ

» Закон Иркутской области от 01.06.2023 № 76-03

| ДОП. УСЛОВИЯ

» Приказ Минэкономразвития ИО от 23.06.2014 № 39-мпр

| ПОРЯДОК

# КАТЕГОРИИ РИП

	РЕЕСТРОВЫЕ РИП (включены в реестр Иркутской области)	НЕ РЕЕСТРОВЫЕ РИП
Полномочия	Министерство экономического развития и промышленности Иркутской области	ФНС
Инвестиции	от 50   от 500 млн рублей (за 3 года   за 5 лет)	от 50   от 500 млн рублей (за 3 года   за 5 лет с момента реализации проекта, но не ранее 01.01.2013)
Документы	<ul style="list-style-type: none"> <li>» инвестиционная декларация (форма ММВ-7-3/38@)</li> <li>» инвестиционный проект</li> <li>» учредительные документы организации</li> <li>» копия свидетельства ЕГРЮЛ</li> <li>» копия свидетельства о постановке на учет в ФНС</li> <li>» справка об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>» заявление (форма ММВ-7-3/719@) с указанием полного наименования налогоплательщика, ИНН, КПП, параметров инвестиционного проекта:</li> <li>» объем произведенных капитальных вложений</li> <li>» срок выполнения требования по инвестициям</li> <li>» наименование производимых по проекту товаров</li> </ul>
Преимущества	<ul style="list-style-type: none"> <li>от 0% НДС в течение 10 лет</li> <li>0% налог на прибыль в ФБ в течение 10 лет</li> <li>0-10% налог на прибыль в ОБ в течение 10 лет</li> <li>1,1-1,98% налог на имущество в течение 10 лет</li> <li>100%   50% возмещение затрат на соц.объекты   жилье</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>от 0% НДС в течение 10 лет</li> <li>0% налог на прибыль в ФБ в течение 10 лет</li> </ul>

# ТРЕБОВАНИЯ К ИНВЕСТИЦИОННОМУ ПРОЕКТУ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА РИП

1

Производство товаров  
на территории  
Иркутской области

2

Проект реализуется  
единственным участником

3

Объем капитальных вложений не менее:  
50 млн. рублей в срок до 3 лет  
500 млн. рублей в срок до 5 лет

4

Проект не направлен на:

- » добычу и переработку нефти, природного газа или газового конденсата
- » оказание услуг по транспортировке нефти или нефтепродуктов, газа или газового конденсата
- » производство подакцизных товаров (за искл. легковых автомобилей и мотоциклов)
- » осуществление деятельности, по которой применяется ставка налога на прибыль 0%

## ТРЕБОВАНИЯ К ИНВЕСТОРУ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА РИП

- 1** Регистрация на территории Иркутской области, отсутствие обособленных подразделений за пределами региона
- 2** Ранее не являлся участником РИП и не является участником (правопреемником) иного реализуемого РИП
- 3** Отсутствие задолженности по налогам, сборам, пеням и штрафам на 1 число месяца, в котором подано заявление на РИП

- 4** Не применяет специальных налоговых режимов
- 5** Не является некоммерческой организацией, банком, страховой организацией, НПФ, участником рынка ценных бумаг, клиринговой организацией
- 6** Не является резидентом: особой экономической зоны (ОЭЗ) территории опережающего развития (ТОР)

# СПЕЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОНТРАКТ

- » **Федеральный Закон от 31.12.2014 № 488-ФЗ** | ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ
- » **НК РФ (глава 3.5)** | ОСОБ. НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ
- » **Постановление Правительства РФ от 16.07.2015 № 708** | ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ (РФ)
- » **Закон Иркутской области от 27.12.2016 № 132-03** | ДОП. УСЛОВИЯ
- » **Постановление Правительства ИО от 28.12.2022 № 1078-пп** | ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ

# СПЕЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОНТРАКТ (СПИК)

	СПИК 1.0	СПИК 2.0
Направление	Создание/модернизация/освоение производства промышленной продукции	Освоение серийного производства промышленной продукции на основе современной технологии
Инвестиции	от 50   от 750 млн рублей (региональный   федеральный СПИК)	Без условий
Основание	Заявление инвестора	Конкурсный отбор
Стороны	Регион, МО, Инвестор, привлеченные   +РФ (региональный   федеральный СПИК)	РФ, Регион, МО, Инвестор
Срок	до 10 лет	до 15 лет   до 20 лет (инвестиции до 50 млрд рублей   более 50 млрд рублей)
Преимущества	<b>1,1-1,98%</b> налог на имущество в течение 10 лет <b>12,5-16,5%</b> налог на прибыль в ОБ » Стабилизация условий налогообложения, землепользования и градостроительной деятельности	<b>1,1-1,98%</b> налог на имущество в течение 10 лет <b>12,5-16,5%</b> налог на прибыль в ОБ <b>0%</b> налог на прибыль в ФБ » Стабилизация условий налогообложения, землепользования и градостроительной деятельности » Возможность получения статусов «Сделано в России», «Единственный поставщик»



Подробнее  
об условиях СПИК  
[frprf.ru](http://frprf.ru)

# ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО РАЗВИТИЯ

- » **Федеральный Закон от 29.12.2014 № 473-ФЗ** | ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ
- » **Постановление Правительства РФ от 22.06.2015 № 614** | ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ
- » **Постановление Правительства ИО от 02.06.2016 № 337-пп** | ПОРЯДОК

# ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО РАЗВИТИЯ

## ДОКУМЕНТЫ К ЗАЯВКЕ

- » паспорт проекта с пояснительной запиской
- » подтверждение права собственности (пользования) на земельный участок и имущество (при наличии)
- » выписка из ЕГРЮЛ
- » справка об отсутствии сведений о филиалах
- » справка об отсутствии производства по делу о банкротстве
- » справка об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов

## ТРЕБОВАНИЯ

- » капитальные вложения в первый год от 2,5 млн рублей
- » новые постоянные рабочие места в первый год от 10 ед.



Подробнее о TOP  
Иркутской области  
[invest.irkobl.ru](http://invest.irkobl.ru)

## РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВКИ

Подача заявления в  
Министерство экономического развития и  
промышленности Иркутской области

Включение резидента  
в Федеральный реестр TOP  
**13 рабочих дней**

Рассмотрение заявления  
и заключение соглашения  
**35 рабочих дней**

## ПРЕФЕРЕНЦИИ

- » **0%** налог на землю в течение 5 лет
- » **0%** налог на имущество в течение 5 лет
- » **0%** налог на прибыль в ОБ и ФБ в течение первых 5 лет
- » **10%** налог на прибыль в ОБ в течение следующих 5 лет
- » **1% | 5%** по УСН «доходы» | «доходы-расходы»
- » **5% | 8,5%** ставка по кредиту в ФМК (до 5 млн рублей, до 3 лет)  
с залогом | без залога имущества
- » земельный участок в аренду без торгов

# ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО РАЗВИТИЯ

**ТОР УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ**  
до 2028 года



Свободные площадки  
[invest.usolie-sibirskoe.ru](http://invest.usolie-sibirskoe.ru)

**ТОР ЧЕРЕМХОВО**  
до 2030 года



Свободные площадки  
[chereminvest.wixsite.com](http://chereminvest.wixsite.com)

**ТОР ТУЛУН**  
до 2031 года



Свободные площадки  
[tulunadm.ru](http://tulunadm.ru)

**ТОР САЯНСК**  
до 2030 года



Свободные площадки  
[admsayansk.ru](http://admsayansk.ru)

## **ЗАПРЕЩЕННЫЕ ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:**

- » Лесозаготовка
- » Добыча нефти и газа, услуги в этой области
- » Производство алкогольных напитков, табачных изделий
- » Производство нефтепродуктов
- » Торговля автотранспортными средствами и мотоциклами
- » Розничная и оптовая торговля
- » Транспортная деятельность
- » Операции с недвижимым имуществом
- » Финансовые услуги, страхование, связанные услуги
- » Аренда и лизинг
- » Деятельность органов гос. управления
- » Азартные игры, пари, лотереи
- » Деятельность общественных организаций
- » Деятельность домашних хозяйств
- » Деятельность экстерриториальных организаций и органов

# ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА

## ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА «ВОРОТА БАЙКАЛА»

» Федеральный Закон от 22.07.2005 № 116-ФЗ

| ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

» Постановление Правительства РФ от 03.02.2007 № 72

| О СОЗДАНИИ ОЭЗ

# «ВОРОТА БАЙКАЛА»

## ДОКУМЕНТЫ К ЗАЯВКЕ

- » копии учредительных документов
- » паспорт и финансовая модель
- » копия свидетельства ЕГРИП/ЕГРЮЛ
- » копия свидетельства о постановке на учет в ФНС
- » справка об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов

## ТРЕБОВАНИЯ

- » регистрация и деятельность на территории ОЭЗ
- » отсутствие филиалов и представительств за пределами ОЭЗ
- » соответствие ВЭД разрешенным в ОЭЗ
- » осуществление не менее 2/3 инвестиций в первые 3 года
- » дисконтированный срок окупаемости проекта не более 15 лет



Подробнее об ОЭЗ  
«Ворота Байкала»  
[invest.irkobl.ru](http://invest.irkobl.ru)

## РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВКИ

Подача заявления в  
Министерство экономического развития и  
промышленности Иркутской области

Принятие решения о заключении  
(отклонении) соглашения

Проверка документов  
на соответствие требованиям

15 рабочих дней

## ПРЕФЕРЕНЦИИ

- » 0% налог на землю в течение 5 лет
- » 0% налог на имущество в течение 10 лет
- » 13,5% налог на прибыль в ОБ
- » 1% | 5% по УСН «доходы» | «доходы-расходы»
- » от 0,01% от кадастровой стоимости за аренду земельных участков

# ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ РАЗВИТИЕ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

- » **Федеральный Закон от 31.12.2014 № 488-ФЗ** | ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ
- » **Постановление Правительства РФ от 04.08.2015 № 794** | ПРОМ. ПАРКИ
- » **Постановление Правительства РФ от 27.12.2019 № 1863** | ТЕХНОПАРКИ
- » **Постановление Правительства РФ от 31.07.2015 № 779** | ПРОМ. КЛАСТЕРЫ
- » **Постановление Правительства ИО от 19.09.2017 № 608-пп** | ДОП. ТРЕБОВАНИЯ

# ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ И ТЕХНОПАРКИ

## БРАТСКИЙ

Статус промышленного парка 



Подробнее:  
[bippark.ru](http://bippark.ru)

## БРАТСКИЙ

Статус технопарка 



Подробнее:  
[bratsk-tech.ru](http://bratsk-tech.ru)

## УСОЛЬЕ-ПРОМТЕХ

Статус технопарка 



Подробнее:  
[uprom.tech](http://uprom.tech)

## ПОЛЯРНЫЙ

Статус технопарка 



Подробнее:  
[polarny.ru](http://polarny.ru)

## ИРНТУ

Статус технопарка 



Подробнее:  
[istu.edu](http://istu.edu)

## АНГАРСКИЙ

Статус промышленного парка 



Подробнее:  
[tp38.ru](http://tp38.ru)

## ПРЕФЕРЕНЦИИ

- » 0% налог на имущество в течение 5 лет для УК и резидентов парков
- » 1% | 5% по УСН «доходы» | «доходы-расходы» в течение 5 лет
- » земельный участок в аренду без торгов для создания парка
- » возмещение затрат (субсидии) на создание, модернизацию, реконструкцию инфраструктуры парков (от Минпромторга России)

## ТРЕБОВАНИЯ

### ДЛЯ НАЛОГОВЫХ ПРЕФЕРЕНЦИЙ

- » инвестиции в отчетном периоде от 5 млн рублей
- » выручка в рамках парка (технопарка) от 70% всех доходов
- » ведение отдельного бухгалтерского учета доходов

### ДЛЯ СУБСИДИИ

- » выручка резидентов за 10 лет проекта от 5 млрд рублей
- » от 1000 рабочих мест на конец 10 лет реализации проекта
- » не менее 5 резидентов парка на конец 10 лет проекта
- » добавленная стоимость за 10 лет проекта от 1 млрд рублей

# ПОЛУЧЕНИЕ СТАТУСА ПАРКА (ТЕХНОПАРКА)

## ТРЕБОВАНИЯ

### ФЕДЕРАЛЬНЫЕ

Постановление Правительства РФ от 04.08.2015 № 794 | от 27.12.2019 № 1863

#### ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ

- » земельный участок от 8 Га
- » не менее 50% полезной площади - для резидентов

#### ТЕХНОПАРКИ

- » земельный участок от 1 Га
- » не менее 50% полезной площади - для резидентов
- » площадь зданий от 5000 кв.м.

### РЕГИОНАЛЬНЫЕ (ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ)

Постановление Правительства ИО от 19.09.2017 № 608-пп

#### ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ И ТЕХНОПАРКИ

- » отсутствие задолженности по налогам и сборам
- » отсутствие процедур банкротства, ликвидации

## РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВКИ



# ПРОМЫШЛЕННЫЕ КЛАСТЕРЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРОИЗВОДИТЕ ЛЕЙ УПАКОВКИ И НАПИТКОВ

межрегиональный промышленный кластер

Реестр Минпромторга России

## БАЙКАЛ ЛЕГПРОМ

Байкальский кластер легкой промышленности

Реестр Минпромторга России

## ХИМИЧЕСКИЙ

межрегиональный промышленный кластер

Реестр Минпромторга России



Подробнее  
о кластерах Иркутской области  
[mb38.ru](http://mb38.ru)

## ПРЕФЕРЕНЦИИ

- » 1% | 5% по УСН «доходы» | «доходы-расходы» в течение 5 лет
- » до 150 млн рублей субсидия на покупку пилотных партий продукции участников кластера (от Минпромторга России)
- » преференции в государственных закупках\*

\*Для кластерных проектов, реализуемых в соответствии со СПИК 2.0

## ТРЕБОВАНИЯ

### ДЛЯ НАЛОГОВЫХ ПРЕФЕРЕНЦИЙ

- » кластер включен в реестр Минпромторга России
- » выручка в рамках кластера от 70% всех доходов
- » ведение отдельного бухгалтерского учета доходов

### ДЛЯ СУБСИДИИ

- » кластер включен в реестр Минпромторга России
- » реализация проекта в соответствии со СПИК 1.0

# ПОЛУЧЕНИЕ СТАТУСА ПРОМЫШЛЕННОГО КЛАСТЕРА

## ТРЕБОВАНИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ	РЕГИОНАЛЬНЫЕ (ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ)
Постановление Правительства РФ от 31.07.2015 № 779	Постановление Правительства ИО от 19.09.2017 № 608-пп
<ul style="list-style-type: none"><li>» не менее 5 промышленных предприятий, из них не менее 1 предприятия производит конечную продукцию</li><li>» обязательство по поставке продукции (действующее/перспективное)</li><li>» договор поставки продукции между участниками кластера/ о производстве импортозамещающей продукции/ СПИК 1.0</li><li>» не менее 3 проектов по реализации импортозамещающей продукции</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>» отсутствие задолженности по налогам и сборам</li><li>» отсутствие процедур банкротства, ликвидации</li></ul>

## РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВКИ



# СОГЛАШЕНИЕ

## О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ

- |                                                         |                        |
|---------------------------------------------------------|------------------------|
| » Федеральный Закон от 01.04.2020 № 69-ФЗ               | ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ     |
| » Постановление Правительства РФ от 13.09.2022 № 1602   | ПРАВИЛА                |
| » Постановление Правительства ИО от 12.12.2022 № 973-пп | ПОРЯДОК ОЦЕНКИ ПРОЕКТА |
| » Распоряжение Правительства ИО от 01.02.2022 № 44-рп   | СТАБИЛИЗАЦИЯ ЗАКОНОВ   |
| » Приказ Минэкономразвития ИО от 20.12.2022 № 62-29-мпр | ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ     |

# УСЛОВИЯ И ПОДДЕРЖКА СЭПК

## ☑ ВОЗМЕЩЕНИЕ ЗАТРАТ НА ИНФРАСТРУКТУРУ

(за счет налога на прибыль, НДС, ввозные таможенные пошлины, налог на имущество)

до <b>50%</b> налогов за 5 лет	<b>ОБЕСПЕЧИВАЮЩАЯ</b> ИНФРАСТРУКТУРА (исключительно для реализации проекта)
-----------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------

до <b>100%</b> налогов за 10 лет	<b>СОПУТСТВУЮЩАЯ</b> ИНФРАСТРУКТУРА (для реализации проекта и иных целей)
-------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------

## 📄 ФОРМЫ ПОДДЕРЖКИ И ТРЕБОВАНИЯ К ИНВЕСТИЦИЯМ



Сторона СЭПК – Российская Федерация!



Подробнее  
о механизме СЭПК  
[invest.economy.gov.ru](http://invest.economy.gov.ru)

# ПОДДЕРЖКА НОВЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

- » Постановление Правительства РФ от 19.10.2020 № 1704 | ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ
- » Постановление Правительства РФ от 01.02.2025 № 79 | ПРАВИЛА
- » Постановление Правительства ИО от 15.12.2021 № 998-пп | ПОРЯДОК ОТБОРА

# УСЛОВИЯ НОВЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

## ДОКУМЕНТЫ К ЗАЯВКЕ

- » Информация об основных параметрах проекта
- » Информация об объеме налогов от реализации проекта
- » Перечень и справка об объектах инфраструктуры, необходимых для проекта, картографические материалы
- » Информация о тех. присоединении объектов (при наличии)
- » Бизнес-план НИП
- » Подтверждение стоимости затрат на создание инфраструктуры

## ТРЕБОВАНИЯ

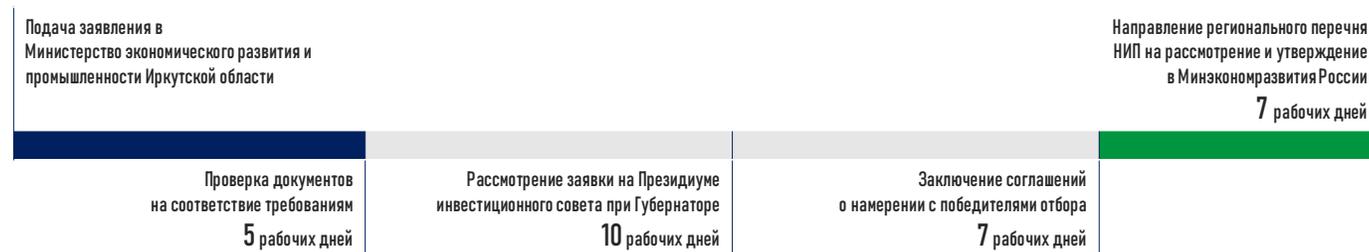
- » Инвестиции более 50 млн рублей
- » Налоги в областной бюджет не менее 50 млн рублей  
(за 2025-2029 годы)
- » Нет процедур реорганизации, ликвидации, банкротства
- » Нет задолженности по налогам, сборам, пеням и штрафам
- » Инвестор не является иностранным юридическим лицом, доля участия в основном капитале таких лиц менее 25%

## РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:

- » сельское, лесное хозяйство, рыбоводство
- » добыча полезных ископаемых за искл. добычи нефти и газа, услуг по транспортировке нефти и газа
- » туризм
- » логистическая деятельность
- » обрабатывающее производство за искл. производства подакцизных товаров (кроме производства бензина 5 класса, дизельного топлива 5 класса, моторных масел, авиационного керосина, продуктов нефте- и газохимии, легковых автомобилей, мотоциклов, стали жидкой, фармацевтических субстанций спирта этилового, лекарственных средств и сахаросодержащих напитков)
- » разработка компьютерных технологий, ПО, оказания услуг в области ИТ, научных исследований и разработок
- » строительство или реконструкция автомобильных дорог, реализуемые в рамках концессионных соглашений, ГЧП

# ПОДДЕРЖКА НОВЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

## ⌚ РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВКИ



## ☑ ПРЕФЕРЕНЦИИ

- » до 50% компенсация затрат инвестора
- » **Капитальные вложения** в государственную собственность
- » до 100% вклад в уставный капитал ЮЛ



Подробнее об условиях и поддержке  
новых инвестиционных проектов  
[invest.economy.gov.ru](http://invest.economy.gov.ru)

# ПРИОРИТЕТНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ В ОБЛАСТИ ОСВОЕНИЯ ЛЕСОВ

» Постановление Правительства РФ от 23.02.2018 № 190 | ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

# ПРИОРИТЕТНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ В ОБЛАСТИ ОСВОЕНИЯ ЛЕСОВ

**2** млрд рублей  
МОДЕРНИЗАЦИЯ  
ОБЪЕКТОВ ЛЕСОПЕРЕРАБОТКИ

**3** млрд рублей  
СОЗДАНИЕ  
ОБЪЕКТОВ ЛЕСОПЕРЕРАБОТКИ

## ДОКУМЕНТЫ К ЗАЯВКЕ

- » копии учредительных документов, выписка из ЕГРЮЛ
- » концепция, паспорт инвестиционного проекта, график реализации проекта
- » справка об отсутствии задолженности по налогам, сборам, платежам
- » подтверждение возможности финансирования проекта
- » справка, подтверждающая регистрацию в ГИСП
- » подтверждение израсходованных средств на реализацию проекта

## РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВКИ

Поддача заявки в Минпромторг России (по желанию инвестора)	Поддача заявки в министерство лесного комплекса ИО					Присвоение проекту статуса (приказ Минпромторга России)
Предварительное рассмотрение заявки 30 рабочих дней	Проверка документов на соответствие требованиям	Подготовка решения об отборе заявки 28 рабочих дней	Согласование заявки Рослесхозом 10 рабочих дней	Подготовка акта об утверждении заявки 10 рабочих дней	Рассмотрение акта Минпромторгом России 14 рабочих дней	

## ТРЕБОВАНИЯ К ИНВЕСТОРАМ

- » обеспечение кредита (банковской гарантии):
  - от 50% инвестиций по проекту со сроком до 3 лет
  - от 25% инвестиций по проекту сроком более 3 лет
- » отсутствие процедур реорганизации, ликвидации или банкротства
- » реализация проекта не более двух лет до дня подачи заявки

## КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ПРОЕКТОВ

- » переработка древесных отходов, в т.ч. в биоэнергетических целях
- » снижение энергопотребления производства
- » увеличение объемов выпуска импортозаменяющей продукции
- » создание высокопроизводительных рабочих мест
- » доля глубокой переработки древесины в объеме лесозаготовки

## ПРЕФЕРЕНЦИИ

- » 50% скидка на аренду лесного участка для проекта
- » Лесные участки для проекта без аукциона

# ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОЕ ПАРТНЕРСТВО

- » Федеральный закон от 13.07.2015 № 224-ФЗ | ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ГЧП, МЧП
- » Федеральный закон от 21.07.2005 № 115-ФЗ | О КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЯХ

# ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОЕ ПАРТНЕРСТВО

## 📄 ФОРМЫ ГЧП

- » Соглашение о государственно-частном партнерстве
- » Концессионное соглашение

## 📄 ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

### ПУБЛИЧНЫЙ ПАРТНЕР

- » Предоставляет имущество на стабильных условиях
- » Гарантирует компенсацию невозмещенных затрат инвестора

### ЧАСТНЫЙ ПАРТНЕР

- » Строит, реконструирует, оснащает объект
- » Осуществляет техническую (целевую) эксплуатацию объекта

## ✅ РЕАЛИЗУЕТСЯ

**104** Концессионных  
соглашения

**18** Млрд рублей  
инвестиций

## ☎️ КОНСУЛЬТАЦИИ

Министерство экономического развития и  
промышленности Иркутской области  
Тел. 8 (3952) 24-35-56

Корпорация развития Иркутской области  
Тел. 8 (3952) 22-55-88



Объекты Иркутской области,  
доступные для ГЧП  
[invest.economy.gov.ru](http://invest.economy.gov.ru)

# ЗЕМЛЯ В АРЕНДУ БЕЗ ТОРГОВ

ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО И КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО  
НАЗНАЧЕНИЯ, МАСШТАБНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

- » Закон Иркутской области от 21.12.2006 № 99-оз | ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ
- » Указ Губернатора ИО от 05.10.2023 № 316-уг | ПОРЯДОК

## СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНЫЕ И КОММУНАЛЬНО-БЫТОВЫЕ ОБЪЕКТЫ УСЛОВИЯ

Цель размещения объекта	Виды объекта	Уполномоченный орган ИО
СОЦИАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	Приказ министерства социального развития, опеки и попечительства ИО от 26.09.2014 № 158-мпр	Министерство социального развития, опеки и попечительства
МЕДИЦИНСКАЯ ПОМОЩЬ	Приказ Минздрава России от 06.08.2013 № 529н	Министерство здравоохранения
ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	Образовательные организации, их структурные подразделения	Министерство образования
КУЛЬТУРА	Библиотеки, музеи, театры, кинотеатры, концертные организации, цирки, ботанические сады, зоопарки, парки культуры и отдыха, учреждения культуры клубного типа, выставочные центры	Министерство культуры
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	Приказ Министерства спорта РФ от 25.02.2016 № 172	Министерство спорта
ПРИЮТ ДЛЯ ЖИВОТНЫХ	-	Служба ветеринарии
ОБЪЕКТ КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ	Размещение объекта предусмотрено территориальной схемой обращения с отходами в ИО	Министерство природных ресурсов и экологии

# СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНЫЕ И КОММУНАЛЬНО-БЫТОВЫЕ ОБЪЕКТЫ

## ПОРЯДОК ПРОХОЖДЕНИЯ ЗАЯВКИ

### 📄 ДОКУМЕНТЫ К ЗАЯВКЕ

- » документ, подтверждающий полномочия
- » паспорт объекта по утвержденной форме
- » копии учредительных документов инвестора

### ☑ ПОДБОР УЧАСТКА

- » самостоятельно
- » при участии министерства имущественных отношений ИО
- » при участии органа местного самоуправления

**!Участок муниципальной или государственной собственности**

### 🕒 РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВКИ



## МАСШТАБНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ УСЛОВИЯ

Направление	Инвестиции	Рабочие места	Дополнительные условия
ЦЕНТР ОБРАБОТКИ ДАННЫХ	от 100 млн рублей	-	-
МКД ДЛЯ АРЕНДЫ (+ОБЪЕКТЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ)	от 100 млн рублей	-	100% акций организации принадлежит РФ, Иркутской области, МО
ОБЩЕСТВЕННОЕ ПИТАНИЕ	от 100 млн рублей	-	-
ПРОИЗВОДСТВО	от 200 млн рублей	от 50 ед.	-
СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО, ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКТОВ И НАПИТКОВ	от 50 млн рублей	-	-
СТРОИТЕЛЬСТВО МКД ДЛЯ РАБОТНИКОВ	от 200 млн рублей	от 50 ед.	-
РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР, КОНГРЕССНО-ВЫСТАВОЧНЫЙ КОМПЛЕКС	от 200 млн рублей	от 50 ед.	-
ТУРИЗМ	от 500 млн рублей	-	-
ПРОМЫШЛЕННЫЙ ПАРК	от 100 млн рублей	-	-
РЕЗИДЕНТ TOP	-	-	Организация имеет статус резидента TOP

# МАСШТАБНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

## ДОКУМЕНТЫ К ЗАЯВКЕ

Направление	Подтверждение полномочий	Паспорт МИП	Бизнес-план	Учредительные документы	Подтверждение финансирования	Подтверждение долей акционеров	Соглашение о намерениях	Уведомление о соответствии требованиям TOP
ЦЕНТР ОБРАБОТКИ ДАННЫХ	✓	✓	✓	✓	✓	✗	✗	✗
МКД ДЛЯ АРЕНДЫ (+ОБЪЕКТЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗
ОБЩЕСТВЕННОЕ ПИТАНИЕ	✓	✓	✓	✓	✓	✗	✗	✗
ПРОИЗВОДСТВО	✓	✓	✓	✓	✓	✗	✗	✗
СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО, ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКТОВ И НАПИТКОВ	✓	✓	✓	✓	✓	✗	✗	✗
СТРОИТЕЛЬСТВО МКД ДЛЯ РАБОТНИКОВ	✓	✓	✓	✓	✓	✗	✗	✗
РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР, КОНГРЕССНО-ВЫСТАВОЧНЫЙ КОМПЛЕКС	✓	✓	✓	✓	✓	✗	✗	✗
ТУРИЗМ	✓	✓	✓	✓	✓	✗	✗	✗
ПРОМЫШЛЕННЫЙ ПАРК	✓	✓	✓	✓	✓	✗	✗	✗
РЕЗИДЕНТ TOP	✓	✗	✗	✓	✗	✗	✗	✓

# МАСШТАБНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

## ПОРЯДОК ПРОХОЖДЕНИЯ ЗАЯВКИ

### ДОКУМЕНТЫ К ЗАЯВКЕ

- » документ, подтверждающий полномочия
- » паспорт проекта по утвержденной форме
- » копии учредительных документов инвестора
- » бизнес-план
- » подтверждение финансирования

### РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВКИ

Подача в Министерство экономического развития и промышленности иркутской области:  
» заявления на МИП  
» заявления на заключение инвестиционного соглашения

Проверка документов  
на соответствие требованиям  
5 рабочих дней

### ПОДБОР УЧАСТКА

- » самостоятельно
- » при участии министерства имущественных отношений ИО
- » при участии органа местного самоуправления

**!Участок муниципальной или государственной собственности**

Утверждение распоряжения Губернатора,  
Заключение инвестиционного соглашения  
10 рабочих дней

Направление МИП на рассмотрение  
Инвестиционного совета  
20 рабочих дней

# СОЦИАЛЬНОЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

- » **Федеральный Закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ** | ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ (МСП)
- » **Приказ Минэкономразвития России от 29.11.2019 № 773** | ПОРЯДОК

# ПОДДЕРЖКА СОЦИАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

## ☑ ПРЕФЕРЕНЦИИ

- » **1% | 5%** по УСН «доходы» | «доходы-расходы»
- » **5,5%** годовых по займам в ФМК Иркутской области (до 5 млн рублей, до 3 лет)
- » **бесплатно** обучение от Центра «Мой бизнес» по направлению деятельности в сфере социального предпринимательства, по разовым обучающим программам

## ☎ КОНСУЛЬТАЦИИ

Министерство экономического развития и промышленности Иркутской области  
Тел. 8 (3952) 24-16-65



Подробнее о поддержке  
социальных предпринимателей  
[irkobl.ru](http://irkobl.ru)

## 📄 КАТЕГОРИИ СОЦИАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

- 1 Обеспечивающие занятость социально уязвимых категорий граждан
- 2 Инвалиды, осуществляющие предпринимательскую деятельность без привлечения работников
- 3 Реализующие товары (работы, услуги), произведенные социально уязвимыми категориями граждан
- 4 Производители товаров (работ, услуг), предназначенных для социально уязвимых категорий граждан
- 5 Осуществляющие деятельность, направленную на достижение общественно полезных целей и решение социальных проблем

### Социально уязвимые категории граждан

- » инвалиды, лица с ОВЗ
- » одинокие, многодетные родители
- » лица, имеющие неснятую или непогашенную судимость
- » беженцы и вынужденные переселенцы
- » малоимущие граждане, лица без определенного места жительства и занятий

# СОЦИАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ

## ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

» Закон Иркутской области от 19.07.2010 № 73-03 | ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

# СОЦИАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ

до **350**  
тыс. рублей

НА ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКУЮ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

до **30**  
тыс. рублей

НА ОБУЧЕНИЕ

**СРОК КОНТРАКТА:  
ДО 12 МЕСЯЦЕВ**

## КАТЕГОРИИ ПОЛУЧАТЕЛЕЙ

Семьи и одиноко проживающие граждане с доходом ниже прожиточного минимума

## ДОКУМЕНТЫ К ЗАЯВКЕ

- » Удостоверение личности, СНИЛС
- » План выхода на самообеспечение (бизнес-план)
- » Документы лиц, проживающих с заявителем
- » Справки о доходах (всех членов семьи) за последние 3 месяца

## ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОЛУЧАТЕЛЕЙ

- » встать на учет в ФНС в качестве ИП или самозанятого
- » представить в орган соц. защиты подтверждающие документы
- » приобрести основные средства, материалы, принять имущественные обязательства (до 15% от назначаемой выплаты), необходимые для осуществления предпринимательской деятельности
- » возратить денежные средства в течение 30 дней в случае прекращения деятельности по собственной инициативе
- » повысить денежные доходы по истечении срока контракта

## РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВКИ

Обращение в управление  
соц. защиты по месту жительства

Перечисление субсидии  
**1-3 дня**

Подготовка заявителем плана  
выхода на самообеспечение  
**10 дней**

Подача документов  
в соц. защиту  
**1 день**

Рассмотрение  
заявки комиссией  
**10 дней**

Извещение о решении  
(SMS или телефон)  
**1 день**

Заключение  
контракта  
**1 день**

Подтверждение начала  
работы, обучения  
**1-3 дня**

# КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**Сайт:** [aokrio.ru](http://aokrio.ru)

**Адрес:** г. Иркутск, ул. Свердлова, д. 10, оф. 8.12

**Тел.:** +7 (3952) 22-55-88

**Эл.почта:** [irkutsk@aokrio.ru](mailto:irkutsk@aokrio.ru)

# ФОРМЫ ПОДДЕРЖКИ КРИО

**1** Долевое участие в уставном капитале вновь создаваемой проектной компании

**2** Создание объекта инвестиций на собственном балансе

**3** Возмездная организация финансирования проекта третьих лиц в форме представления займа

**4** Оказание поддержки третьему лицу в получении финансирования от кредитной организации путем предоставления на возмездной основе поручительства

**5** Оказание поддержки в иных формах, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации

» Механизм «Одного окна»

» Рассмотрение заявки до 30 дней



Подробнее о мерах поддержки от КРИО  
[aokrio.ru](http://aokrio.ru)

# УСЛОВИЯ ПОДДЕРЖКИ КРИО

## 📄 ДОКУМЕНТЫ К ЗАЯВКЕ

- » Паспорт инвестиционного проекта
- » Бизнес-план и финансовая модель проекта
- » Бухгалтерская отчетность на последнюю дату с расшифровками:
  - дебиторской и кредиторской задолженности займов и кредитов
  - основных средств
- » Учредительные документы
- » Перечень залогового имущества
- » Отчет о рыночной оценке залогового имущества
- » Справка из ИФНС о расчетах по налогам с бюджетом
- » Справка из ИФНС об открытых счетах в банках
- » Справки из банков, в котором открыты счета:
  - с оборотами за последние 12 месяцев;
  - о наличии/отсутствии ссудной задолженности;
  - о наличии/отсутствии неисполненных платежных документах (картотека)

## 📄 ТРЕБОВАНИЯ

- » Проект реализуется на основе проектного финансирования
- » Реализация проекта на территории Иркутской области
- » Полная стоимость проекта от 50 до 2000 млн рублей
- » Капитальные вложения не менее 70% стоимости проекта
- » Соучредитель, заемщик финансирует от 20% стоимости проекта
- » Срок окупаемости до 7 лет с начала его финансирования КРИО (для проектов ГЧП – до 20 лет)
- » Участие КРИО до 80% от стоимости проекта и до 700 млн рублей

### ПОДДЕРЖКА ОТРАСЛЕВЫХ КОМПЛЕКСОВ:

- » Минерально-сырьевой
- » Топливо-энергетический
- » Фармацевтический
- » Металлургия
- » Машиностроение
- » Лесопромышленный
- » Агропромышленный
- » Туристско-рекреационный
- » Строительный комплекс.
- » Транспортно-логистический
- » Цифровая экономика

# ФОНД РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

**Сайт:** [frpirk.ru](http://frpirk.ru)

**Адрес:** г. Иркутск, ул. Свердлова, д. 10, оф. 8.16

**Тел.:** +7 (3952) 71-60-85

**Эл.почта:** [info@frpirk.ru](mailto:info@frpirk.ru)

## ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ПОДДЕРЖИВАЕМЫЕ ФРП

- » Производство пищевых продуктов
- » Производство безалкогольных напитков
- » Производство текстильных изделий
- » Производство одежды
- » Производство кожи и изделий из кожи
- » Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения
- » Производство бумаги и бумажных изделий
- » Производство химических веществ и продуктов
- » Производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях
- » Производство резиновых и пластмассовых изделий
- » Производство неметаллической минеральной продукции
- » Производство металлургическое
- » Производство готовых металлических изделий
- » Производство компьютеров, электронных, оптических изделий
- » Производство электрического оборудования
- » Производство машин и оборудования
- » Производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов
- » Производство прочих транспортных средств и оборудования
- » Ремонт и монтаж машин и оборудования
- » Производство мебели
- » Производство прочих готовых изделий



Подробнее о программах  
займов в ФРП

[frprf.ru](http://frprf.ru)

## ПРОГРАММЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ФРП

Программы займов	Ставка	Срок	Сумма	Условия
ПРОЕКТЫ РАЗВИТИЯ РЕГИОНА	1-3%	5 лет	5-50 млн рублей	<ul style="list-style-type: none"> <li>» общий бюджет проекта от 10 млн рублей</li> <li>» от 50% - финансирование заявителя, инвесторов, банков</li> </ul>
ПРОЕКТЫ ЦИФРОВИЗАЦИИ ПРЕДПРИЯТИЙ	2%	5 лет	3-50 млн рублей	<ul style="list-style-type: none"> <li>» общий бюджет проекта от 6 млн рублей</li> <li>» от 50% - финансирование заявителя, инвесторов, банков</li> </ul>
ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬ ТРУДА. УПРАВЛЕНИЕ ЗАПАСАМИ	5%	3 года	5-20 млн рублей	<ul style="list-style-type: none"> <li>» общий бюджет проекта от 5 млн рублей</li> <li>» участие в программе повышения производительности труда</li> <li>» сертификат АНО «ФЦК в сфере производительности труда»</li> </ul>
ПРОЕКТЫ ЛЕСНОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ	3%	3 года	1-20 млн рублей	<ul style="list-style-type: none"> <li>» общий бюджет проекта от 2 млн рублей</li> <li>» от 50% - финансирование заявителя, инвесторов, банков</li> <li>» банковская гарантия на всю сумму займа и проценты</li> </ul>
Программы компенсаций	Условия		Целевое назначение	
ЗАТРАТЫ НА ТРАНСПОРТИРОВКУ ПРОДУКЦИИ ЗА ПРЕДЕЛЫ РЕГИОНА	до 500 тыс. рублей		Компенсация затрат на транспортировку продукции в целях ее реализации за пределы региона до покупателей, включая экспорт	
ЗАТРАТЫ НА ТРАНСПОРТИРОВКУ СЫРЬЯ И МАТЕРИАЛОВ ИЗ РЕГИОНОВ РФ	до 500 тыс. рублей		Компенсация части затрат на транспортировку сырья из регионов РФ в Иркутскую область (не более 50% понесенных расходов)	
ПРОЕКТЫ ИМПОРТОЗАМЕЩЕНИЯ РЕГИОНА	до 1 млн рублей		Компенсация части затрат на уплату банковских процентов по инвестиционным кредитам (не более 4% уплаченных процентов)	

## СОВМЕСТНЫЕ ПРОГРАММЫ ФРП РФ и РФРП

Программы займов	Ставка	Срок	Сумма	Условия
ПРОЕКТЫ РАЗВИТИЯ	3%   5%	5 лет	20-200 млн рублей	<ul style="list-style-type: none"> <li>» общий бюджет проекта от 25 млн рублей</li> <li>» от 20% - финансирование заявителя, инвесторов, банков</li> <li>» ставка 3% при наличии гарантии банка, корп. МСП, ВЭБ.РФ или РГО</li> </ul>
КОМПЛЕКТУЮЩИЕ ИЗДЕЛИЯ	3%   5%	5 лет	20-200 млн рублей	<ul style="list-style-type: none"> <li>» общий бюджет проекта от 25 млн рублей</li> <li>» от 20% - финансирование заявителя, инвесторов, банков</li> <li>» ставка 3% при наличии гарантии банка, корп. МСП, ВЭБ.РФ или РГО</li> </ul>
ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬ ТРУДА	3%   5%	5 лет	20-200 млн рублей	<ul style="list-style-type: none"> <li>» общий бюджет проекта от 25 млн рублей</li> <li>» ставка 3% при наличии гарантии банка, корп. МСП, ВЭБ.РФ</li> <li>» участие в программе повышения производительности труда</li> <li>» сертификат АНО «ФЦК в сфере производительности труда»</li> </ul>
ПРОЕКТЫ ЛЕСНОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ	3%   5%	3 года	20-100 млн рублей	<ul style="list-style-type: none"> <li>» общий бюджет проекта от 25 млн рублей</li> <li>» от 20% - финансирование заявителя, инвесторов, банков</li> <li>» банковская гарантия на всю сумму займа и проценты</li> <li>» включение в реестр МСП</li> <li>» деятельность по ОКВЭД 16</li> <li>» ставка 3% при покупке российского оборудования на сумму не менее 50% от суммы займа</li> </ul>

# ПРОГРАММЫ ФРП РФ

Программы займов	Ставка	Срок	Сумма	Условия
ПРОЕКТЫ РАЗВИТИЯ КОМПЛЕКТУЮЩИЕ ИЗДЕЛИЯ	3%   5%	5 лет	100-1000 млн рублей	<ul style="list-style-type: none"> <li>» общий бюджет проекта от 125 млн рублей</li> <li>» от 20% - финансирование заявителя, инвесторов, банков</li> <li>» целевой объем продаж продукции от 50% от суммы займа в год</li> <li>» ставка 3% при наличии гарантии банка, корп. МСП, ВЭБ.РФ или РГО</li> </ul>
АВТОКОМПОНЕНТЫ	3%   5%	10 лет	100-2000 млн рублей	<ul style="list-style-type: none"> <li>» общий бюджет проекта от 125 млн рублей</li> <li>» от 20% - финансирование заявителя, инвесторов, банков</li> <li>» производство автомобильной и специальной техники, ее компонентов, комплектующих</li> <li>» ставка 3% при наличии гарантии банка, корп. МСП, ВЭБ.РФ или РГО</li> </ul>
ЛИЗИНГ ПРОМЫШЛЕННОГО ОБОРУДОВАНИЯ	3%   5%	5 лет	5-500 млн рублей	<ul style="list-style-type: none"> <li>» общий бюджет проекта от 20 млн рублей</li> <li>» финансирование 10-90% первого взноса (аванса), 10-50% стоимости оборудования</li> <li>» сумма займа до 45% от общей стоимости оборудования</li> <li>» лизингодатель - Уполномоченная лизинговая компания</li> <li>» ставка 3% применяется на оборудование, произведенное в России</li> </ul>
МАРКИРОВКА ТОВАРОВ	5%	2 года	5-50 млн рублей	<ul style="list-style-type: none"> <li>» общий бюджет проекта от 5 млн рублей</li> <li>» целевая закупка оборудования для маркировки продукции</li> <li>» погашение основного долга со второго года пользования займом</li> <li>» гарантии банка, гарантии или поручительство ВЭБ.РФ</li> </ul>
ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬ ТРУДА	3%   5%	5 лет	50-300 млн рублей	<ul style="list-style-type: none"> <li>» общий бюджет проекта от 62,5 млн рублей</li> <li>» от 20% - финансирование заявителя, инвесторов, банков</li> <li>» ставка 3% при наличии гарантии банка, корп. МСП, ВЭБ.РФ</li> </ul>

# ФОНД МИКРОКРЕДИТОВАНИЯ

## ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**Сайт:** [mfoirk.ru](http://mfoirk.ru)

**Адрес:** г. Иркутск, ул. Рабочая, д. 2А, оф. 129

**Тел.:** +7 (3952) 43-43-29

**Эл.почта:** [a@mfoirk.ru](mailto:a@mfoirk.ru)

# ПРОГРАММЫ МИКРОКРЕДИТОВАНИЯ

до <b>5000</b> тыс. рублей	СУБЪЕКТАМ МСП (ЮЛ, ИП) <b>СРОК ДО 3 ЛЕТ</b>	до <b>500</b> тыс. рублей	САМОЗАНЯТЫМ <b>СРОК ДО 3 ЛЕТ</b>
-------------------------------	------------------------------------------------	------------------------------	-------------------------------------

Ставка	Условия
<b>3-5,5%</b>	» для исполнения оборонного заказа » для резидентов ТОР или ОЭЗ » для социальных предпринимателей
<b>5%</b>	» для СМСП моногородов, осуществляющих деятельность в сфере обрабатывающих производств
<b>6-7%</b>	» для победителей региональных конкурсов » для экспортеров » для сфер производства, сельского хозяйства, гостиничного бизнеса, ИТ
<b>8,5-10%</b>	» для начинающих предпринимателей в различных сферах
<b>10-11%</b>	» для предпринимателей в сфере предоставления услуг

# ПОЛУЧЕНИЕ МИКРОЗАЙМА

## ТРЕБОВАНИЯ

- » соответствие Федеральному закону от 24.07.2007 № 209-ФЗ
- » СМСП с выручкой до 2 млрд рублей, до 250 работников
- » регистрация и деятельность на территории региона
- » задолженность налогам и сборам до 50 тыс. рублей (СМСП), до 10 тыс. рублей (самозанятые)
- » положительная кредитная история
- » наличие достаточного и ликвидного обеспечения

## ОБЕСПЕЧЕНИЕ

- » залог недвижимости, транспортного средства
- » поручительство физического/юридического лица
- » поручительство Центра «МОЙ БИЗНЕС»

## РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВКИ

Консультация				Перечисление займа 1 день		
Первоначальная проверка 1-2 дня	Сбор и подача документов в ФМК	Проверка документов, осмотр бизнеса, залога 2-5 дней	Рассмотрение заявки на Экспертном совете 1-3 дня		Предоставление в ФМК отчета о целевом использовании 60 дней	Возврат займа

## МИКРОЗАЙМ НЕ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ:

- » кредитным, страховым организациям (искл. потребительский кооператив)
- » инвестиционным фондам, НПФ, ломбардам
- » профессиональным участникам рынка ценных бумаг
- » участникам соглашений о разделе продукции
- » игорному бизнесу
- » нерезидентам РФ
- » находящимся в процедуре несостоятельности (банкротства)

## ПОДАТЬ ЗАЯВКУ

Лично или через представителя

Онлайн

Офис ФМК

МФЦ

МОЙ БИЗНЕС

МСП.РФ

MFOIRK.RU

# ЦЕНТР «МОЙ БИЗНЕС»

**Сайт:** [mb38.ru](http://mb38.ru)

**Адрес:** г. Иркутск, ул. Рабочая, д. 2А/4

**Тел.:** +7 (3952) 202-102

**Эл.почта:** [info@fondirk.ru](mailto:info@fondirk.ru)

# ЦЕНТР «МОЙ БИЗНЕС»

## ЕДИНОЕ ОКНО ПОДДЕРЖКИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

<b>БИЗНЕС СТАРТ</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>» обучение, регистрация ОПФ и открытие расчетного счета (бесплатно)</li><li>» разработка фирменного стиля (логотипа)</li><li>» регистрация бизнеса, товарных знаков</li><li>» сертификация</li><li>» поиск первичного финансирования</li></ul>
<b>РАЗВИТИЕ БИЗНЕСА</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>» маркетинг</li><li>» продвижение продукции (товаров, услуг)</li></ul>
<b>ФИНАНСИРОВАНИЕ</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>» подбор программ финансирования проектов с использованием инструментов государственной поддержки</li><li>» гарантийная поддержка</li></ul>
<b>МАСШТАБИРОВАНИЕ</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>» подготовка программ модернизации</li><li>» услуги проектного инжиниринга и автоматизации производства</li><li>» вывод товаров и услуг на экспорт</li></ul>

# ЦЕНТР «МОЙ БИЗНЕС»

## ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ БИЗНЕСА

### КОВОРКИНГ

- » рабочее пространство с компьютером, доступом в интернет, полиграфией
- » работа в коллективе разносторонних профессий
- » возможность аренды для мероприятий до 150 человек

### КОНФЕРЕНЦ-ЗАЛЫ

- » 3 зала вместимостью 30-100 человек
- » Конгресс система
- » Видеопроекторы
- » Система видеоконференцсвязи

### ПЕРЕГОВОРНЫЕ КОМНАТЫ

- » 4 переговорные комнаты вместимостью 3-6 человек
- » 1 вместительная переговорная комната (до 17 человек)
- » Конгресс система
- » Система видеоконференцсвязи



Аренда помещений  
для бизнеса  
[mb38.ru](http://mb38.ru)

# ЦЕНТР «МОЙ БИЗНЕС»

## ЦЕНТР МОЛОДЕЖНОГО ИННОВАЦИОННОГО ТВОРЧЕСТВА

### МЕРОПРИЯТИЯ

- » Мастер-классы: Робототехника, основы электроники и прототипирования, промышленный дизайн, 3D моделирование, программирование и др.
- » Открытые чемпионаты по схмотехнике и электронике
- » Освоение новых и специализированных технологий, связанных с искусственным интеллектом и ИТ-технологиями
- » Формирование профессиональных навыков у детей и молодежи для работы на оборудовании с ЧПУ и 3D печатью
- » Лекции / семинары



Центр молодежного  
инновационного творчества  
[mb38.ru](http://mb38.ru)

### ЗАДАЧИ

- » Проведение профориентированных мероприятий для развития и выращивания будущих предпринимателей, сотрудников высокоточных, высокотехнологических профессий
- » Обеспечение доступа детей и молодежи к современному оборудованию, ориентированному на технологии прямого цифрового производства
- » Поддержка инновационного творчества детей и молодежи в целях их профессиональной реализации и обеспечения самозанятости молодежного предпринимательства
- » Повышение грамотности молодежи в сфере ИТ-технологий и инновационной деятельности

# ЦЕНТР «МОЙ БИЗНЕС»

ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

**Сайт:** [mb38.ru](http://mb38.ru)

**Адрес:** г. Иркутск, ул. Рабочая, д. 2А/4, оф. 131

**Тел.:** +7 (3952) 202-102, доб. 223, 210, 258, 231, 136

**Эл.почта:** [info@fondirk.ru](mailto:info@fondirk.ru)

# ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

## ☑ НАПРАВЛЕНИЯ ПОДДЕРЖКИ

- » Консультация по социальным контрактам и написание бизнес-плана
- » Регистрация бизнеса
- » Консультация по бухгалтерским и налоговым вопросам
- » Консультация по применению инструментов ИИ
- » Консультация по грантовой поддержке
- » Консультация по вопросам участия в закупках
- » Консультация по профориентации
- » Консультация по ведению социальных сетей
- » Консультация по кадровым вопросам
- » Консультация по вопросам трудового законодательства
- » Юридические консультации для предпринимателей
- » Организация выставок
- » Образовательная поддержка (форумы, конференции, акселераторы, семинары, тренинги, мастер-классы, бизнес-игры, обучающие курсы)

## 📄 КАТЕГОРИИ ПОЛУЧАТЕЛЕЙ

- » Физические лица, планирующие начать бизнес
- » Самозанятые граждане
- » Субъекты МСП

## 📄 ТРЕБОВАНИЯ

- » соответствие Федеральному закону от 24.07.2007 № 209-ФЗ
- » регистрация и деятельность на территории региона

## 📄 ПОДАТЬ ЗАЯВКУ

Лично

Онлайн

МОЙ БИЗНЕС

МВЗ8.RU

### ПОДДЕРЖКА НЕ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ:

- » кредитным, страховым организациям (искл. потребительский кооператив)
- » инвестиционным фондам, НПФ, ломбардам
- » профессиональным участникам рынка ценных бумаг
- » участникам соглашений о разделе продукции
- » игорному бизнесу
- » нерезидентам РФ
- » находящимся в процедуре несостоятельности (банкротства)
- » в случае повторного обращения в текущем году

# ЦЕНТР «МОЙ БИЗНЕС»

ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ ЭКСПОРТА

**Сайт:** [export38.com](http://export38.com)

**Адрес:** г. Иркутск, ул. Рабочая, д. 2А/4, оф. 130

**Тел.:** +7 (3952) 202-102

**Эл.почта:** [info@fondirk.ru](mailto:info@fondirk.ru)

# ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ ЭКСПОРТА

## ☑ НАПРАВЛЕНИЯ ПОДДЕРЖКИ

- » консультация по вопросам импорта и экспорта, товарно-страновой анализ
- » справка по экспортным барьерам, условиям доступа на рынок и оформлению разрешительной документации
- » обеспечение участия в международных выставках и бизнес-миссиях за рубежом
- » поиск и подбор иностранного покупателя
- » сопровождение, экспертиза или подготовка экспортного контракта
- » формирование коммерческого предложения под целевые рынки с переводом
- » обучающие и информационные мероприятия на экспортную тематику

## 📄 КАТЕГОРИИ ПОЛУЧАТЕЛЕЙ

- » Субъекты МСП



Платные услуги Центра  
поддержки экспорта  
[export38.com](http://export38.com)

## 📄 ТРЕБОВАНИЯ

- » соответствие Федеральному закону от 24.07.2007 № 209-ФЗ
- » регистрация и деятельность на территории региона

## 📄 ПОДАТЬ ЗАЯВКУ

Лично

Онлайн

Офис ЦПЭ

EXPORT38.COM

### ПОДДЕРЖКА НЕ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ:

- » в случае реализации подакцизных товаров, полезных ископаемых (искл. общераспространенные ископаемые и минеральные воды)
- » кредитным, страховым организациям (искл. потребительский кооператив)
- » инвестиционным фондам, НПФ, ломбардам
- » профессиональным участникам рынка ценных бумаг
- » участникам соглашений о разделе продукции
- » игорному бизнесу
- » нерезидентам РФ
- » находящимся в процедуре несостоятельности (банкротства)
- » в случае повторного обращения в текущем году

# ЦЕНТР «МОЙ БИЗНЕС»

ЦЕНТР КЛАСТЕРНОГО РАЗВИТИЯ

**Сайт:** [mb38.ru](http://mb38.ru)

**Адрес:** г. Иркутск, ул. Рабочая, д. 2А/4, оф. 511 Б

**Тел.:** +7 (3952) 202-102, доб. 130, 132, 151

**Эл.почта:** [info@fondirk.ru](mailto:info@fondirk.ru)

# ЦЕНТР КЛАСТЕРНОГО РАЗВИТИЯ

## ☑ НАПРАВЛЕНИЯ ПОДДЕРЖКИ

- » консультации по услугам центра
- » содействие в получении государственной поддержки
- » содействие в выводе на рынок новых продуктов (работ, услуг)
- » организация бизнес-миссий (стажировки, обмен опытом)
- » организация и проведение обучающих тренингов, семинаров
- » консалтинговые услуги по специализации отдельных участников территориальных кластеров
- » подбор льготного финансирования

## 📄 ПОДАТЬ ЗАЯВКУ

Лично

Офис ЦКР

Онлайн

MB38.RU



Подробнее об услугах  
Центра  
[mb38.ru](http://mb38.ru)

## 📄 ТРЕБОВАНИЯ

- » соответствие Федеральному закону от 24.07.2007 № 209-ФЗ
- » регистрация и деятельность на территории региона
- » участие в региональном кластере

### ПОДДЕРЖКА НЕ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ:

- » в случае реализации подакцизных товаров, полезных ископаемых (искл. общераспространенные ископаемые и минеральные воды)
- » кредитным, страховым организациям (искл. потребительский кооператив)
- » инвестиционным фондам, НПФ, ломбардам
- » профессиональным участникам рынка ценных бумаг
- » участникам соглашений о разделе продукции
- » игорному бизнесу
- » нерезидентам РФ
- » находящимся в процедуре банкротства, ликвидации, реорганизации

# ЦЕНТР «МОЙ БИЗНЕС»

## МАРКЕТИНГОВЫЙ ЦЕНТР

**Сайт:** [mb38.ru](http://mb38.ru)

**Адрес:** г. Иркутск, ул. Рабочая, д. 2А/4

**Тел.:** +7 (3952) 202-102

**Эл.почта:** [info@fondirk.ru](mailto:info@fondirk.ru)

# МАРКЕТИНГОВЫЙ ЦЕНТР

## ☑ НАПРАВЛЕНИЯ ПОДДЕРЖКИ

- » консультации маркетолога
- » разработка брендинга, сайта, рекламной кампании
- » интернет продвижение
- » разработка маркетинговой стратегии, концепций
- » маркетинговые исследования
- » фото-видеосъемка
- » маркетинговое консультационное сопровождение
- » образовательные и консультационные услуги

## 📄 ПОДАТЬ ЗАЯВКУ

Лично

Офис МЦ

Онлайн

MB38.RU



Подробнее об услугах  
Центра  
[mb38.ru](http://mb38.ru)

## 📄 КАТЕГОРИИ ПОЛУЧАТЕЛЕЙ

- » физические лица, планирующие бизнес
- » субъекты МСП, самозанятые

### ПОДДЕРЖКА НЕ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ:

- » в случае реализации подакцизных товаров, полезных ископаемых (искл. общераспространенные ископаемые и минеральные воды)
- » кредитным, страховым организациям (искл. потребительский кооператив)
- » инвестиционным фондам, НПФ, ломбардам
- » профессиональным участникам рынка ценных бумаг
- » участникам соглашений о разделе продукции
- » игорному бизнесу
- » нерезидентам РФ
- » находящимся в процедуре банкротства, ликвидации, реорганизации

# ЦЕНТР «МОЙ БИЗНЕС»

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ИНЖИНИРИНГА

**Сайт:** [mb38.ru](http://mb38.ru)

**Адрес:** г. Иркутск, ул. Рабочая, д. 2А/4, оф. 514 «А»

**Тел.:** +7 (3952) 202-102

**Эл.почта:** [info@fondirk.ru](mailto:info@fondirk.ru)

# РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ИНЖИНИРИНГА

## ☑ АНАЛИЗ ПРОИЗВОДСТВА

- » Определение индекса технологической готовности предприятий
- » Содействие в выявлении перспективных проектов

## ☑ КОНСУЛЬТАЦИОННЫЕ УСЛУГИ ПО ВОПРОСАМ

- » Технического управления производством
- » Внедрения цифровизации производственных процессов
- » Проведения патентных исследований и защите прав на результаты интеллектуальной деятельности

## ☑ ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ

- » Содействие в разработке программ модернизации
- » Разработка технических решений (проектов, планов) по вопросам управления и оптимизации производственных процессов
- » Разработка технических решений (проектов, планов) по внедрению цифровизации производственных процессов
- » Прочие инженерно-консультационные услуги

## ☑ РАЗВИТИЕ ПРОИЗВОДСТВА

- » разработка бизнес-планов, технико-экономических обоснований
- » содействие в проведении патентных исследований, оформлении прав на результаты интеллектуальной деятельности
- » содействие в получении разрешительной документации

## 📄 ТРЕБОВАНИЯ

- » наличие в Едином реестре субъектов МСП
- » производственная или сельскохозяйственная деятельность
- » нет процедур конкурсного производства, ликвидации, реорганизации
- » регистрация и деятельность на территории региона
- » регистрация на цифровой платформе МСП.РФ

## 📄 ПОДАТЬ ЗАЯВКУ

Лично

МОЙ БИЗНЕС

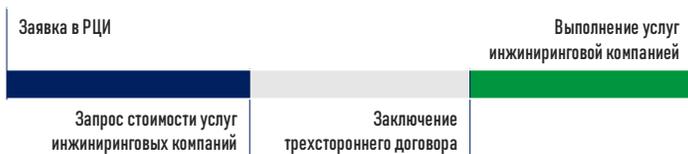
Онлайн

МВЗ8.RU

## 📄 ДОКУМЕНТЫ К ЗАЯВКЕ

- » Анкета по форме Фонда
- » Опросный лист для составления Технического задания на услугу

## 🕒 ПОРЯДОК ПОЛУЧЕНИЯ УСЛУГ



# ЦЕНТР «МОЙ БИЗНЕС»

ЦЕНТР СЕРТИФИКАЦИИ, СТАНДАРТИЗАЦИИ И ИСПЫТАНИЙ  
(КОЛЛЕКТИВНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ)

**Сайт:** [mb38.ru](http://mb38.ru)

**Адрес:** г. Иркутск, ул. Рабочая, д. 2А/4, оф. 514 «А»

**Тел.:** +7 (3952) 202-102

**Эл.почта:** [info@fondirk.ru](mailto:info@fondirk.ru)

# ЦЕНТР СЕРТИФИКАЦИИ, СТАНДАРТИЗАЦИИ И ИСПЫТАНИЙ

## ☑ НАПРАВЛЕНИЯ ПОДДЕРЖКИ

- » Консультации в области сертификации продукции
- » Организация работ по сертификации, декларированию продукции
- » Разработка технической документации при сертификации, декларировании продукции
- » Проведение механических испытаний лабораторией по входному (выходному) контролю качества материалов и производимых из них деталей и конструкций
- » Консультации в области стандартизации, правилам и методам испытаний и измерений, правилам отбора образцов
- » Предоставление в аренду (пользование) высокотехнологичного оборудования лаборатории на принципах коллективного пользования



Подробнее об услугах

Центра

[mb38.ru](http://mb38.ru)

## 📄 ТРЕБОВАНИЯ

- » соответствие Федеральному закону от 24.07.2007 № 209-ФЗ
- » регистрация и деятельность на территории региона

## 📄 ПОДАТЬ ЗАЯВКУ

Лично

МОЙ БИЗНЕС

Онлайн

MB38.RU

### ПОДДЕРЖКА НЕ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ:

- » кредитным, страховым организациям (искл. потребительский кооператив)
- » инвестиционным фондам, НПФ, ломбардам
- » профессиональным участникам рынка ценных бумаг
- » участникам соглашений о разделе продукции
- » игорному бизнесу
- » нерезидентам РФ
- » находящимся в процедурах банкротства, ликвидации, реорганизации

# ЦЕНТР «МОЙ БИЗНЕС»

ЦЕНТР КОМПЕТЕНЦИЙ В СФЕРЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ  
КООПЕРАЦИИ И ПОДДЕРЖКИ ФЕРМЕРОВ

**Сайт:** [mb38.ru](http://mb38.ru)

**Адрес:** г. Иркутск, ул. Рабочая, д. 2А/4, оф. 131

**Тел.:** +7 (3952) 202-102

**Эл.почта:** [info@fondirk.ru](mailto:info@fondirk.ru)

# ЦЕНТР КОМПЕТЕНЦИЙ В СФЕРЕ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА

## 📄 ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ

- 1 Развитие агропромышленного комплекса
- 2 Развитие и поддержка МСП в агропромышленном комплексе
- 3 Развитие и поддержка сельскохозяйственной кооперации
- 4 Развитие сельских территорий



Подробнее о мерах  
поддержки Центра  
[mb38.ru](http://mb38.ru)

## ☑ СОЗДАНИЕ БИЗНЕСА

- » Подготовка инвестиционных проектов
- » Помощь в регистрации КФХ, с/х кооперативов
- » Разработка бизнес-планов

## ☑ РАЗВИТИЕ

- » Проведение маркетинговых исследований
- » Участие в российских и международных выставках
- » Привлечение инвестиций

## ☑ СОПРОВОЖДЕНИЕ

- » Подготовка заявок и документов для грантов
- » Продвижение товаров и услуг на рынке
- » Помощь в приобретении техники и оборудования
- » Помощь в оформлении деклараций, лицензий, сертификатов, подготовке и сдаче отчетности
- » Содействие в получении мер государственной поддержки

## ☑ ОБУЧЕНИЕ

- » Обучающие тренинги, семинары

# ЦЕНТР «МОЙ БИЗНЕС»

ЦЕНТР ГАРАНТИЙНОЙ ПОДДЕРЖКИ

**Сайт:** [mb38.ru](http://mb38.ru)

**Адрес:** г. Иркутск, ул. Рабочая, д. 2А/4, оф. 514

**Тел.:** +7 (3952) 258-520, 202-102

**Эл.почта:** [info@fondirk.ru](mailto:info@fondirk.ru)

# ЦЕНТР ГАРАНТИЙНОЙ ПОДДЕРЖКИ

## ☑ ПОДБОР ФИНАНСИРОВАНИЯ

(ФРП, ФМК, Банки, Лизинговые компании)

» микрозаймы

от **3-13,5%** годовых, до 5 млн рублей

» займы и кредиты

от **1%** годовых, до 1 млрд рублей

» лизинг оборудования

**6-8%** годовых, до 50 млн рублей



Подробнее о  
гарантийной поддержке  
[mb38.ru](http://mb38.ru)

## ☑ ПОРУЧИТЕЛЬСТВО

(вознаграждение 0,75% годовых)

» по кредитным договорам

до **70%** от суммы договора, до 42 млн рублей

» по банковским гарантиям

до **70%** от суммы гарантии, до 42 млн рублей

» по договорам лизинга

до **50%** от суммы лизинга, до 25 млн рублей

## ☑ ТРЕБОВАНИЯ

» соответствие Федеральному закону от 24.07.2007 № 209-ФЗ

» регистрация и деятельность на территории региона

» отсутствие:

задолженности более 50 тыс. рублей по налогам и сборам

задолженности по зарплате более 3 мес. перед работниками

процедуры банкротства

аннулирования (приостановления) лицензии

## ☑ ПАРТНЕРЫ



# ПРОГРАММЫ ГАРАНТИЙ ЦЕНТРА

Программа	Поручительство	Условия
НАЧИНАЮЩИЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ	до <b>3,5</b> млн рублей (до 70% обязательств)	» поручительство по кредиту или займу » для субъектов МСП, осуществляющих деятельность менее 24 мес. со дня регистрации
БЕЗЗАЛОГОВЫЙ	до <b>3,5</b> млн рублей (до 50% обязательств)	» поручительство по кредиту или займу » без собственного залогового обеспечения
СТАНДАРТ	до <b>42</b> млн рублей (до 70% обязательств)	» поручительство по кредиту или займу » сумма поручительства для деятельности по разделам ОКВЭД G, K, L, S - до 25 млн рублей
САМОЗАНЯТЫЙ	до <b>3,5</b> млн рублей (до 70% обязательств)	» поручительство по кредиту или займу » для физических лиц, уплачивающих налог на профессиональный доход
ЛИЗИНГ ЛАЙТ	до <b>3,0</b> млн рублей (до 50% обязательств)	» поручительство по договору лизинга » поддержка предоставляется не позднее следующего рабочего дня за днем подачи заявки
ЛИЗИНГ СТАНДАРТ	до <b>25</b> млн рублей (до 50% обязательств)	» поручительство по договору лизинга
БАНКОВСКАЯ ГАРАНТИЯ ГОС. КОНТРАКТ ЭКСПРЕСС	до <b>3,0</b> млн рублей (до 50% обязательств)	» поручительство по банковской гарантии » поддержка предоставляется в течение 2 часов после подачи заявки
БАНКОВСКАЯ ГАРАНТИЯ СТАНДАРТ	до <b>42</b> млн рублей (до 70% обязательств)	» поручительство по банковской гарантии » сумма поручительства для деятельности по разделам ОКВЭД G, K, L, S - до 25 млн рублей

# ГАРАНТИИ КОРПОРАЦИИ МСП

## ☑ УСЛОВИЯ ГАРАНТИЙ

(вознаграждение 0,4-1,25% годовых)

### » СРОК ГАРАНТИИ

до 124 месяцев

### » УПЛАТА ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ

единовременно/ ежегодно/ раз в полгода/ ежеквартально

### » СУММА ГАРАНТИИ

до 500 млн рублей – для приоритетных отраслей, туризма, экспортеров  
до 50 млн рублей – для АПК, выпускников акселерационных программ  
Корпорации, социальных и молодых предпринимателей

### » РАЗМЕР ПОКРЫТИЯ

до 70% для всех заемщиков  
до 75% для приоритетных отраслей  
до 90% для начинающих предпринимателей приоритетных отраслей

### » ЦЕЛИ

инвестиции/ пополнение оборотных средств

### » ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

до 50% от суммы кредитных требований

## 📄 ТРЕБОВАНИЯ

- » соответствие Федеральному закону от 24.07.2007 № 209-ФЗ
- » регистрация и деятельность на территории РФ
- » отсутствие:
  - задолженности более 50 тыс. рублей по налогам и сборам
  - отрицательной кредитной истории по кредитам с гарантией Корпорации
  - процедуры банкротства
  - аннулирования (приостановления) лицензии

## 🕒 МЕХАНИЗМ ПОДДЕРЖКИ

с участием Региональной гарантийной организации (РГО)

